

**Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve
č. 1/2020 zo dňa 21.02.2020**

Obec Kleňany

a

PGQ s. r. o.

Tento Dodatok č.1 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2020 zo dňa 21.02.2020 (ďalej len "Dodatok") sa uzatvára v súlade s ustanoveniami § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“) za podmienok a spôsobom dohodnutým v tomto Dodatku medzi:

- (i) **Obec Kleňany**, adresa obecného úradu: Kleňany č. 149, 991 10 Kleňany, IČO: 00 319 384, DIČ: 2021171394 konajúca prostredníctvom Heleny Csákyovej, starostka obce, bankové spojenie: VÚB, a.s., IBAN: SK03 0200 0000 0000 0382 1402, SWIFT: SUBASKBX (ďalej len „Budúci kupujúci“); a
- (ii) **PGQ s. r. o.**, so sídlom: Štefánikova 700, 905 01 Senica, IČO: 47 523 476, DIČ: 2023952139, IČ DPH: SK2023952139, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 35629/T, konajúca prostredníctvom PaedDr. Martin Kroták, konateľom spoločnosti, bankové spojenie: Tatra Banka, a.s., IBAN: SK14 1100 0000 0029 4745 9518, SWIFT: TATRKBX (ďalej len „Budúci predávajúci“).

(Budúci kupujúci a Budúci predávajúci ďalej spoločne len „Zmluvné strany“ a každá z nich len „Zmluvná strana“).

Článok I PREDMET DODATKU

- 1.1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na znení Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2020 zo dňa 21.02.2020 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami.
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie bodu 2.3.2. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2020 zo dňa 21.02.2020 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami sa nahrádza nasledovným novým znením:
„Termín ukončenia Stavby najneskôr do 31.05.2022“.
- 1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie bodu 2.3.3. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2020 zo dňa 21.02.2020 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami sa nahrádza nasledovným novým znením:
„Termín skolaudovania Stavby najneskôr do 29.07.2022“.

Článok II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany sa dohodli, že ak si Budúci predávajúci neplní povinnosti podľa tohto Dodatku a/alebo porušuje ustanovenia tohto Dodatku, Budúci kupujúci je povinný poskytnúť mu primeranú dodatočnú lehotu na splnenie povinností a/alebo odstránenie nedostatkov v trvaní najmenej pätnásť (15) dní.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Budúceho kupujúceho.

Závazkový vzťah založený týmto Dodatkom sa riadi režimom Obchodného zákonníka a ostatnými platnými a účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Tento Dodatok spolu so Zmluvou o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2020 zo dňa 21.02.2020 predstavujú jedinú a úplnú dohodu Zmluvných strán o predmete Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2020 a nahrádzajú všetky predchádzajúce ústne i písomné dohody Zmluvných strán o predmete Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2020.

V prípade, ak ktorékoľvek z ustanovení tohto Dodatku je alebo sa stane neúplným, neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie sú tým dotknuté ostatné ustanovenia tohto Dodatku a Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č.1/2020, okrem prípadu, ak z jeho povahy, obsahu a/alebo okolností, za ktorých boli dohodnuté vyplýva, že ho nemožno oddeliť od ostatných ustanovení tohto Dodatku alebo

Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č.1/2020. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie takým úplným, platným, účinným a/alebo vykonateľným ustanovením, ktoré svojim účelom v maximálnej možnej miere zodpovedá účelu nahrádzaného ustanovenia.

Tento Dodatok je vypracovaný v siedmych (7) rovnopisoch s povahou originálu v slovenskom jazyku, z ktorých jeden (1) si ponechá Budúci predávajúci, jeden (1) obdrží Budúci kupujúci, dva (2) sú určené pre MDV SR, dva (2) sú určené pre ŠFRB a jeden (1) je určený pre OÚ BB.

Zmluvné strany potvrdzujú, že si tento Dodatok pred jeho podpisom prečítali a s jeho obsahom súhlasia, že nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripojujú svoje podpisy.

Za Budúceho kupujúceho:

V Kleňanoch, dňa 12.04.2021

Za Budúceho predávajúceho:

V Kleňanoch, dňa 12.04.2020

(overovací podpis)

(overovací podpis)



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]